

開発審査会付議事案調査表 [基準 D] (記載例)

1. 申請者

住 所	八王子市 町1番1号
氏 名	〇〇 〇〇

2. 申請地

所在地	八王子市 町一丁目2番3号		
地 目	例: 宅地	農地転用	1. 例: 令和〇年〇月〇日 済
地積 (開発面積)	〇〇〇.〇〇㎡	許 可	2. 見込み
従前の土地と (同一の都市計画区域内・隣接の都市計画区域内)			
申請地は	申請地の地目が農地の場合丸で囲む		
1. 申請者が〇〇年〇月〇日から所有			
2. 収用対象事業者が斡旋 (証明〇〇年〇月〇日)			

3. 従前の建築物

敷地面積	〇〇〇.〇〇㎡	地域地区	都市計画法第8条に掲げる地域地区で該当するものを記入	
建築面積	〇〇〇.〇〇㎡	建ぺい率	〇〇.〇〇%	用途 記入
延べ面積	実面積〇〇〇.〇〇㎡ (容積対象〇〇〇.〇〇㎡)	容積率	〇〇.〇〇%	構造

4. 代替建築物

建築面積	〇〇〇.〇〇㎡	建ぺい率	〇〇.〇〇%	用途	記入
延べ面積	実面積〇〇〇.〇〇㎡ (容積対象〇〇〇.〇〇㎡)	容積率	〇〇.〇〇%	構造	

5. 申請者の土地の所有状況

1. 市街化区域内に所有地なし	
2. 市街化区域内に所有地が (〇〇〇.〇〇) ㎡あるが、 () ため使用できない。	

市街化区域に所有する土地が本建築物の用に供することが出来ない理由を記載

6. 周辺の状況等

周辺の状況	1. 周辺の住宅 (立ち並んでいる・点在している・ほとんどない)		
	2. 道路 (1) 接道 幅員 (〇.〇〇) m の建築基準法 () の道路に接している (2) その他 ()		
	3. その他		
都市計画との関連	地域地区	都市計画法第8条に掲げる地域地区で該当するものを記入	
	市街化区域からの距離	〇〇. 〇〇m	都市計画施設 必要に応じて記入
	宅造規制区域	内・外・一部	そ の 他

7. 収用対象事業の概要

種 類	広域・その他
起 業 者	〇〇市 代表者 〇〇市長
事 業 の 内 容	事業の内容を記載 (土地収用法第3条第 号相当)
事 業 期 間	平成〇〇年〇月〇日 ~ 令和〇年〇月〇日
そ の 他	その他必要事項を記載

8. 他の法令との関連

当該申請地に係る関係時法令を記載	
------------------	--